



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"МИЦ-СтройКапитал", 143530, Российская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Федерация, Московская область, Истринский

полное наименование организации – для

район, г. Дедовск, проезд Школьный, д. 7а,

юридических лиц), его почтовый индекс

помещение III, комната 2, nikishina@gk-mic.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.04.2018

№ RU50-21-10592-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус №4, по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево.

1-ый этап: Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, внутренним инженерным и технологическим оборудованием, с внутривозвращенными инженерными сетями и сооружениями, благоустройством придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. бордюрный камень для проездов, тротуаров, подъездных дорог к объекту, устройство нижнего и верхнего слоев асфальтобетонного покрытия для проездов, подъездных дорог к объекту по щебёночному или бетонному основанию, устройство тротуаров и наружного освещения)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом №9;
Постановление Администрации Ленинского муниципального района Московской области от 24.11.2017 №4128

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0040112:4537; 50:21:0040112:4542; 50:21:0040112:4538, 50:21:0040112:4540, 50:21:0040112:4541, 50:21:0040112:4543, 50:21:0000000:28267, 50:21:0040112:4552

строительный адрес:

Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-48-10172-2018**, дата выдачи **24.01.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	123474,20	123474,20
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	36775,66	37018,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1850,29	1831,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-

Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23571,06	23515,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	12-16-19	12-16-19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	418/23571,06	418/23515,90
1-комнатные	шт./кв.м	201/-	201/-
2-комнатные	шт./кв.м	159/-	159/-
3-комнатные	шт./кв.м	58/-	58/-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25005,92	24962,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	1 тип -ненесущие, внутренний слой из полистиробетонных блоков; наружный слой - из керамического кирпича. 2 тип - несущие, внутренний слой - Монолитный железобетон; средний - утеплитель; наружный слой - из керамического кирпича. Внутренние стены - монолитные железобетонные	1 тип -ненесущие, внутренний слой из полистиробетонных блоков; наружный слой - из керамического кирпича. 2 тип - несущие, внутренний слой - Монолитный железобетон; средний - утеплитель; наружный слой - из керамического кирпича. Внутренние стены - монолитные железобетонные
Материалы перекрытий	-	Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	Плоская рулонная из 2-х слоев	Плоская рулонная из 2-х слоев
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации	п.м.	277,30	234,00
Тепловые сети	п.м.	21,47	21,00
Внутриплощадочные сети дождевой канализации	п.м.	405,95	406,00

Внутриплощадочные сети водоснабжения	п.м.	143,10	104,90
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В "Высокий"	А+ «Высочайший»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	Пятикамерный профиль ПВХ, двухкамерный стеклопакет	Пятикамерный профиль ПВХ, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 17.04.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Лев Людмила Владимировна № квалификационного аттестата 50-13-952

от 21.03.2018 (3 шт.), подготовил кадастровый инженер Французов Дмитрий Александрович № квалификационного аттестата 13-11-100

от 21.03.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Алексеев Сергей Сергеевич № квалификационного аттестата 50-15-1040

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
26.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)